



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA

DIRECTIA URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail:dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet:www.primariatm.ro

Nr. UR2018-006387/08.06.2018

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

Etapa 2 - etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu privire la documentația:

- PUZ - „Ansamblu mixt de locuințe insiruite și locuințe colective P+2E+M/Er și funcțiuni complementare; realizare accese noi și parcaje și amenajare parcele”;
- Amplasament: str. Paul Constantinescu nr. 28 - 34, Timișoara;
- Beneficiar: SC PALD ENGINEERING SRL.;
- Proiectant: S.C. VLADAX CONSULTING S.R.L.;

Detalii privind tehnicile și metodele utilizate de solicitant pentru a informa și a consulta publicul:

Cetățenii au fost invitați să transmită observații referitoare la documentația P.U.Z. disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ din cadrul Generala de Urbanism și Dezvoltare Urbana și afișată pe site-ul www.primariatm.ro, în perioada **03.05.2018 – 27.05.2018**.

În acest scop, beneficiarul documentației a amplasat un panou pe parcela care a generat planul urbanistic zonal iar Direcția Generala de Urbanism și Dezvoltare Urbana, a amplasat 4 panouri (3 panouri pe teritoriul zonei studiate prin P.U.Z. și 1 panou la sediul Primăriei Municipiului Timișoara), conform Anexei 2 din H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, au fost notificați cetățenii ale caror proprietăți sunt direct afectate de propunerile PUZ, prin adrese expediate prin poștă și prin publicarea anunțului pe site-ul www.primariatm.ro.

Proprietari notificați :

- Proprietar imobil str. Johnny Weissmuller nr. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 25, 2/A, 10/B, 12, 20; (17 buc)
- Proprietar imobil str. Paul Constantinescu nr. 24, 26, 4, 6, 10 A, 10 B; (6 buc)
- AD GARAGE D AUTO EXPERT – str. Paul Constantinescu nr. 12
- Proprietar imobil str. Laurentiu Nicoara nr. 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, 12, 16, 18

Documentația disponibilă la Biroul Avizare Conformități PUG/PUD /PUZ, a fost consultată de două persoane.

La întâlnirea cu proiectantul S.C. VLADAX CONSULTING S.R.L., **organizată în data de 15.05.2018**, între orele 15.00 – 16.00, la sediul Primăriei Municipiului Timișoara, camera 213, et. 2, a participat din partea publicului o persoană interesată de această investiție. Nu au fost făcute obiecții în scris la Serviciul Relaționare Directă cu Cetățenii.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 140/19.04.2011, modificat prin H.C.L. nr. 183/08.05.2017 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, Etapa 2 – etapa elaborării propunerilor PUZ și RLU aferent, de informare și consultare a publicului cu



ROMÂNIA

JUDEȚUL TIMIȘ
MUNICIPIUL TIMISOARA

DIRECTIA URBANISM SI DEZVOLTARE URBANA

Biroul Avizare Conformități PUG/ PUD/ PUZ

Bd. Constantin Diaconovici Loga, nr. 1, 300030, tel: +40 256 408435
e-mail: dezvoltareurbana@primariatm.ro, internet: www.primariatm.ro

privire la documentația Plan Urbanistic Zonal „**Ansamblu mixt de locuinte insiruite si locuinte colective P+2E+M/Er si functiuni complementare; realizare accese noi si parcaje si amenajare parcele**”, str. Paul Constantinescu nr. 28 - 34, Timișoara, beneficiar SC PALD ENGINEERING SRL, a fost finalizată și se va putea începe circuitul legal de avizare.



ARHITECT ȘEF
Emilian Sorin CIURARIU

ȘEF BIROU
Liliana IOVAN